

# Preisliste (Erstwohnung)

ANSICHT	OBJEKT	GRÖSSE	STW.	NWF/BWF	PREIS (exkl. GARAGE)	PREIS (inkl. GARAGE)
	<b>Wohnung A</b>	2 ½ Zimmer	EG	64.2 m <sup>2</sup> 78.7 m <sup>2</sup>	CHF 540 000.–	CHF 605 000.– <i>inkl. Einzelgarage 3 (CHF 40 000.–) + Aussenparkplatz 3 (CHF 25 000.–)</i>
	<b>Wohnung B</b>	3 ½ Zimmer	EG	84.5 m <sup>2</sup> 102.1 m <sup>2</sup>	<b>verkauft</b>	
	<b>Wohnung C</b>	2 ½ Zimmer	OG	64.2 m <sup>2</sup> 78.7 m <sup>2</sup>	<b>reserviert</b>	
	<b>Wohnung D</b>	3 ½ Zimmer	OG	84.5 m <sup>2</sup> 102.1 m <sup>2</sup>	CHF 640 000.–	CHF 728 000.– <i>inkl. Einzelgarage 1 (CHF 40 000.–) + Einzelgarage 2 (CHF 48 000.–)</i>
	<b>Attika Wohnung</b>	3 ½ Zimmer	DG	104.1 m <sup>2</sup> *128.2 m <sup>2</sup>	CHF 1 150 000.–	CHF 1 230 000.– <i>inkl. Doppelgarage 2 (CHF 80 000.–)</i>

Die angegebenen Verkaufspreise gelten ausschliesslich für **den Erwerb der Wohnung als Erstwohnung**. Sollten Sie Interesse daran haben, eine Wohnung als Zweitwohnung zu erwerben, bitten wir Sie, sich mit dem Vermarkter in Verbindung zu setzen. Alle Flächenangaben sind als ungefähre Werte zu verstehen.

\*Die Raumhöhe in den Wohnungen beträgt mindestens 180 Zentimeter.

# Kontakt



## Vermarktung Wallis

BmV Wallis GmbH  
Alwin Sarbach  
+41 76 295 29 79  
a.sarbach@bmvwallis.ch  
Englischgruss Strasse 14  
3902 Brig Glis

[www.bmvwallis.ch](http://www.bmvwallis.ch)



## Vermarktung ZH/ZG

Schröder & Keller AG  
Tamara Czerny  
+41 79 563 99 88  
tczerny@schroeder-keller.ch  
Libernstrasse 24  
8112 Otelfingen

[www.schroeder-keller.ch](http://www.schroeder-keller.ch)



## Architekt

pebe bauplanung gmbh  
Pascal Burri  
Buzibachstrasse 31  
6023 Rothenburg



## Bauherr & Bauherrin

Schröder & Keller AG  
Marco Keller  
Libernstrasse 24  
8112 Otelfingen

[www.schroeder-keller.ch](http://www.schroeder-keller.ch)



Dabraux Holding AG  
Gartenstrasse 7  
6300 Zug

**Disclaimer:** Der vorliegende Prospekt stellt das Bauvorhaben in der Projektphase dar. Aus sämtlichen Plänen, Zeichnungen, Darstellungen, Möblierungen, 3-D-Ansichten oder Beschreibungen können keinerlei Ansprüche abgeleitet werden. Insbesondere kommt den Plänen keine gesetzliche Wirkung zu. Ausführungsbedingte Änderungen, Anpassungen und/oder Massabweichungen können vorkommen und bleiben jederzeit ausdrücklich vorbehalten. Ohne schriftliche Einwilligung des Eigentümers bzw. dessen Vertreters dürfen diese Dokumentation noch Teile davon reproduziert und/oder Dritten weitergegeben werden. Durch unaufgeforderte Vermittlungsdienste entsteht kein Anspruch auf Entschädigung, weder gegenüber dem Eigentümer noch gegenüber beauftragten Dritten. Bei vorliegender Verkaufsbroschüre und den dazugehörigen Beilagen handelt es sich um eine erste Information und nicht um eine Offerte. Diese Unterlagen bilden nicht Bestandteil allfälliger späterer Kaufverträge.